

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые собственники помещений, члены ТСЖ!

Годовые общие собрания собственников помещений многоквартирных домов, управляемых ТСЖ «Бадаева, 8», проводятся **в форме очно-заочного голосования** по инициативе следующих лиц:

Цанько Владимира Михайловича - ул. Бадаева, д. 8, кор.1;
Боридько Александра Николаевича - ул. Бадаева, д. 8, к.2;
Чернер Елены Леонидовны - ул. Бадаева, д. 8, кор.3;
Миронова Алексея Петровича - ул. Коллонтай, д. 6, к.2;
Форат Оксаны Валерьевны - ул. Бадаева, д. 6, к.1.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания состоится **«06» марта 2022, в 11.00, на малой детской площадке возле дома по ул.Бадаева,, д.8, корп.1.**

Начало регистрации в 10.40.

Заочная часть голосования по настоящей повестке дня будет проведена с момента окончания очной части собрания «06» марта 2022 года по «10» апреля 2022 г. (до 20.00 ч.) – даты окончания приема решений собственников.

Повестка собрания:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений (по каждому дому) с правом подписи протокола общего собрания.
2. О принятии решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, в том числе о ремонтно-отделочных работах в помещениях общего пользования в подъездах многоквартирных домов.
3. О заключении прямых договоров собственниками помещений с АО «Невский экологический оператор», как региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Санкт-Петербурга на основании статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ и статьи 8.1 постановления Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года №1156.

После проведения собрания собственников помещений на этой же площадке состоится очное обсуждение вопросов повестки отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 8», проводимого в форме очно-заочного голосования.

Повестка собрания:

1. Об утверждении отчета председателя правления об исполнении уточненного финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева, 8» на 2021 г, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

2. Об утверждении акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева,8» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 .

3. Об утверждении финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева,8» на 2022 год и плановый период 2023 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление размеров обязательных платежей и взносов.

4. Об избрании правления ТСЖ (списком) в составе 9 (девяти) человек.

5. Об избрании членов ревизионной комиссии ТСЖ (списком) в составе 5 (пяти) человек.

6. Об избрании счетной комиссии ТСЖ (списком) в составе 3 (трех) человек.

Заочная часть голосования по повестке собрания будет проведена с момента окончания очной части собрания «06 » марта 2022 г. по «10» апреля 2022 г. (до 20-00 ч.) – даты окончания приема решений членов ТСЖ.

Принятые решения собственников и членов ТСЖ по вопросам повестки просим передавать в диспетчерскую ТСЖ по адресу: ул. Бадаева, д.8, корп.3, пом. 9-н, в помещение техников по ул. Бадаева, д.8, корп.1., пом. 24-н, а также в ящики для сбора бюллетеней.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собраниях, можно будет в диспетчерской ТСЖ по адресу: ул. Бадаева, д.8, корп.3, пом. 9-н, в помещении по ул. Бадаева, д.8, корп.1, пом. 24-н и на сайте www.543210.ru.

Собственники жилья, приходящие на собрание, должны иметь с собой документ, удостоверяющий личность. Обязательным условием нераспространения коронавирусной инфекции является ношение маски во все время проведения собрания.

24.02.2022 г.

Правление ТСЖ